

Oberá - Misiones, 21 de Marzo de 2017.

ORDENANZA N° 2557

- Expte. N° 456/2016 -

Ref.: "Modificando el Código de Edificación, Ordenanza N° 1209, el Capítulo IV, punto 12.3".

VISTO: "El presente expediente, y";

CONSIDERANDO: QUE, el Departamento Ejecutivo solicita la modificación del Código de Edificación en su Capítulo III, referido a desagües pluviales en techos, azoteas y terrazas;

QUE, resulta necesario establecer modificaciones a la normativa que permitan mejorar la calidad de los desagües, a fin de evitar conflictos entre vecinos por el libre escurrimiento de las aguas;

POR ELLO: El Concejo Deliberante de la ciudad de Oberá Sanciona con fuerza de

ORDENANZA:

ARTÍCULO 1º: MODIFIQUESE el Código de Edificación, Ordenanza N° 1209, el Capítulo IV, punto 12.3, el que quedará redactado de la siguiente manera:

IV.12.3.- Desagües pluviales en Techos, Azoteas y Terrazas.

En un techo, azotea o terraza, las aguas pluviales deben escurrir fácilmente hacia el desagüe evitando su caída a la vía pública, sobre predios linderos, sobre muros divisorios o privativos contiguos a predios linderos. Los canalones, limahoyas, canaletas y tubería de bajada serán capaces de recibir las aguas y conducir las rápidamente sin que sufran detención ni estancamiento hacia la red correspondiente. Estos canalones, limahoyas y canaletas se apartarán del eje divisorio entre predios no menos que 0,85 m medidas desde dicho eje hasta el borde más próximo del canalón, debiendo continuar la cubierta entre canal y muro con una contrapendiente igual a la del techo. Las dimensiones de los canales y conductos, como su cantidad, calidad y demás condiciones para el desagüe se ajustarán a las disposiciones de O.S.N. (Obras Sanitarias de la Nación).

ARTÍCULO 2º: COMUNÍQUESE al Departamento Ejecutivo, DÉSE a la Prensa, PUBLÍQUESE en el Boletín Oficial del Municipio de Oberá, y Cumplido, ARCHÍVESE.-

Dra. MARCIA JOHANNA CORREA
SECRETARIA GENERAL
Concejo Deliberante
Oberá - Misiones

Dr. ARIEL CHAVES ROSSBERG
PRESIDENTE
Concejo Deliberante
Oberá - Misiones